

## Vermietete Eigentumswohnung für Anleger!



**Immobiliennummer:** 26985  
**Ort / Region:** Traun

**Lage:** Lage Lage Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** VB 239.000,-  
**Energieausweis:** HWB 49/fGEE 1.091

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

### Kurzbeschreibung

Die 3-Zimmer Wohnung wird gerade saniert! Grundbuch statt Sparbuch!

### Detailbeschreibung

Solide Geldanlage, gute Rendite.

Die Wohnung ist gut vermietet. Nur für Anleger - nicht zum selber Wohnen

### Ausstattung

- 2 Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- Küche
- Bad
- eigenes WC
- Kellerabteil

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Sie sind interessiert, haben noch Fragen?**

Dann freue ich mich auf Ihre Anfrage.  
Wegenast Gerlinde 0664/4831674

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

