

## Wels - Doppelhaushälfte mit gemütlichen Garten in ruhiger Lage



**Immobiliennummer:** 27704  
**Ort / Region:** Wels  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 120 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 560 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ruhelage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 189

### Kurzbeschreibung

Schnell sein - Dieses gemütliche Wohnhaus mit Keller und ca. 560 m<sup>2</sup> Grund befindet sich in ruhiger Wohngegend in Wels Lichtenegg.

### Detailbeschreibung

Dieses ältere ca. 110 m<sup>2</sup> großes Haus befindet sich in ruhiger Lage und wurde vor einiger Zeit renoviert. Jetzt nur noch Koffer packen und Einziehen!

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin wo Sie auch gerne ein ANGEBOT über dieses Haus legen können!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

